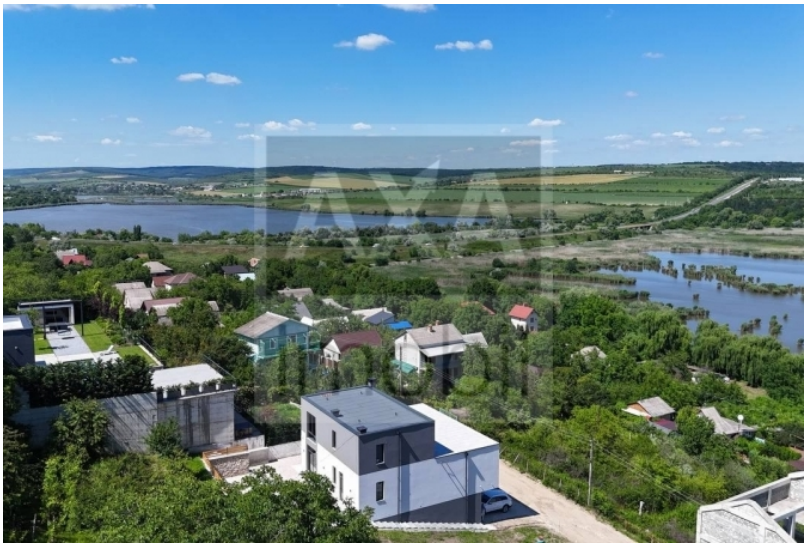
AXA imobil SIMBOLUL SUCCESULUI

Яловень, с. Суручень

ID: 13566



Общая площадь: - 320 м^2
Комнаты: - 4
Состояние: - Белый вариант
Парковочное место: - гараж
Этажность: - 3
Площадь земли: - 8 а
Этажность: - 2
Терраса: - Да
Отопление: - Автономная
Pretul: - 0.00

Эксклюзивный дом на продажу в Суручень с панорамным видом на озеро | 320 м^2 | 8 соток

AXA Imobil предлагает к продаже уникальный дом, расположенный в тихом и живописном районе Суручень, с великолепным панорамным видом на озеро и окружающую природу.

Этот дом впечатляет просторной площадью, продуманной планировкой и удачным расположением, являясь идеальным выбором для семьи, которая ценит комфорт, уединение и жизнь в гармонии с природой.

Основные характеристики:

- Общая площадь дома – **320 м^2**
- Площадь участка – **8 соток**
- Гараж на **2 автомобиля**
- Дом предлагается в состоянии **«белый вариант»**

Дом полностью подготовлен к завершающему этапу отделки, предоставляя будущим владельцам возможность оформить интерьер в соответствии со своими предпочтениями и стилем жизни.

Планировка:
Цокольный этаж:

- Прихожая
- Санузел
- Подвал
- Спальня или кабинет

1-й этаж:

- Просторная кухня, объединённая с гостиной
- Выход на открытый балкон с видом на озеро
- Санузел
- Гардеробная
- Котельная
- Помещение, предусмотренное для сауны и санузла
- Спальня с собственной гардеробной

2-й этаж:

- 3 спальни
- Мастер-спальня с собственной гардеробной и санузлом
- Санузел для остальных двух спален
- Просторная терраса с панорамным видом на озеро

С задней стороны дома предусмотрено специальное пространство для обустройства закрытой или открытой террасы, при этом все необходимые коммуникации уже подведены.

Технические характеристики:

- Дом построен из кирпича **Brikston**
- Наружное утепление – **10 см**
- Окна **Salamander**, 7-камерный профиль, тройной стеклопакет
- Собственная артезианская скважина
- Индивидуальная система канализации
- Система отопления подготовлена для подключения теплового насоса
- Тёплый пол по всей площади дома
- Полностью выполнена электрическая разводка

Дом создан для тех, кто ценит простор, тишину и захватывающие виды. Каждое утро здесь начинается с живописной панорамы озера и природы, а каждый вечер дарит идеальную атмосферу для отдыха в кругу семьи.

Для получения дополнительной информации или организации просмотра свяжитесь с командой **AXA Imobil** или напрямую с ответственным агентом **Алиона Засменко**.

- Телефон: **+373 78 888 280 / +373 78 88 90 90**
- Telegram: **axainfo**
- Социальные сети: **Facebook (axaimobil) | Instagram (@axa_imobil)**

