



SIMBOLUL SUCCESULUI

Botanica, str. Nicolae Titulescu

ID: 13595



Suprafața totală: - 46 m²
Camere: - 1
Starea: - Reparație euro
Bloc sanitar: - 1
Loc de parcare: - deschis
Etaj: - 6
Etaje: - 15
Seria: - individual
Încălzire: - Autonomă
Pretul: - 94900.00

Apartament cu 1 cameră | 46 m² | Euroreparație | Bloc nou | Botanica, str. Nicolae Titulescu 36/A

AXA Imobil vă propune spre vânzare un **apartament modern și complet amenajat**, situat în unul dintre cele mai apreciate sectoare ale capitalei – **Botanica**, pe **str. Nicolae Titulescu 36/A**.

Locuința are o suprafață totală de **46 m²**, este amplasată la **etajul 6 din 15** într-un **bloc nou** și beneficiază de **euroreparație**, mobilier și tehnică electrocasnică de calitate. Apartamentul este **gata de mutare**, fără investiții suplimentare.

Compartimentare și dotări:

- 1 cameră spațioasă;
- bucătărie complet utilată;
- grup sanitar combinat;
- încălzire autonomă;
- pardoseală încălzită pe întreaga suprafață a apartamentului;
- aer condiționat;
- geamuri termopan;
- ușă blindată;
- mobilat și utilat complet;
- internet, cablu TV, interfon;
- ascensor modern.

Avantajele zonei:

- zonă verde, în apropierea parcului;
- acces rapid la transport public;
- supermarketuri, farmacii și alte servicii în imediata apropiere;
- grădiniță și liceu la câteva minute de mers pe jos;
- teren de joacă pentru copii.

Acest apartament reprezintă alegerea ideală atât pentru **locuință proprie**, cât și pentru **investiție**, fiind perfect pentru închiriere datorită amplasării excelente și nivelului ridicat de confort.

Preț: 94.900 €

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, contactați echipa [AXA Imobil](#) sau agentul responsabil [Caraus Iurie](#).

- ☎ [+373 68 888 713](tel:+37368888713) / [+373 78 889 090](tel:+37378889090)

- Telegram: [axainfo](#)

- Facebook: [axaimobil](#)

- Instagram: [@axa_imobil](#)



