

Ialoveni, str. Merilor**ID: 13572**

Suprafața totală: - 176 m²
Camere: - 4
Starea: - Reparație cosmetică
Balcon: - 2
Bloc sanitar: - 2
Loc de parcare: - garaj
Nr. de nivele: - 2
Suprafața terenului: - 6 a
Încălzire: - Autonomă
Pretul: - 215000.00

Casă spațioasă cu 5 camere | 176,6 m² | 6,06 ari | Garaj | Ialoveni, str. Merilor | 215.000 €

AXA Imobil vă propune spre vânzare o casă confortabilă, amplasată într-o zonă liniștită din centrul orașului Ialoveni, pe str. Merilor. O proprietate ideală pentru familiile care își doresc spațiu, confort și intimitate, la doar câteva minute de Chișinău.

Compartimentarea funcțională, curtea amenajată și toate utilitățile conectate transformă această locuință într-o alegere excelentă pentru cei care vor să se mute imediat.

Caracteristici:

- ☑ Suprafață locativă: **117 m²**
- ☑ Suprafață totală construită: **176,6 m²**
- ☑ Teren: **6,06 ari**
- ☑ 5 camere
- ☑ Regim de înălțime: P+1
- ☑ 2 băi
- ☑ Construcție de tip cotileț

☑ Reparație cosmetică

Compartimentare:

Parter:

- Antreu
- Living spațios de 24,6 m²
- Dormitor
- Bucătărie cu ieșire la terasă
- Baie

Etaj:

- Living generos de 37,4 m²
- 2 dormitoare
- Baie pregătită pentru finisare
- Balcon cu acces din living și dormitor

Dotări și avantaje:

- ☑ Garaj (27 m²)
- ☑ Beci / Subsol
- ☑ Grădină amenajată
- ☑ Casă mobilată și dotată cu tehnică electrocasnică
- ☑ Încălzire autonomă
- ☑ Geamuri termopan
- ☑ Laminat
- ☑ Sistem de alarmă
- ☑ Internet
- ☑ Apă, canalizare și gaz conectate
- ☑ Gata de mutare

Curtea îngrijită și terasa oferă spațiul perfect pentru timpul petrecut în familie, iar amplasarea într-o zonă liniștită face din această proprietate o alegere excelentă pentru un stil de viață echilibrat.

Preț: 215.000 €

Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, contactați echipa [AXA Imobil](#) sau agentul responsabil [Damaschin Andrei](#).

+373 68 888 552 / +373 78 889 090

Telegram: [axainfo](#)

Facebook: [axaimobil](#) | Instagram: [@axa imobil](#)





