

mun. Chișinău, or. Codru (Î.P. „Zviozdocica”)

ID: 13539



Suprafața totală: - 120 m²
Camere: - 3
Starea: - Reparație euro
Balcon: - 1
Bloc sanitar: - 1
Loc de parcare: - garaj
Nr. de nivele: - 2
Suprafața terenului: - 6,28 a
Etaje: - 2
Terasă: - Da
Încălzire: - Autonomă
Pretul: - 215000.00

AXA Imobil vă propune spre vânzare o casă de vacanță cu teren, situată în mun. Chișinău, or. Codru, în cadrul întovărășirii pomicole „Zviozdocica”, într-o zonă liniștită, perfectă pentru relaxare.

Caracteristici generale:

- Tip imobil: casă de vacanță + teren
- Suprafața terenului: 6,28 ari
- Suprafața casei: 120 m² din care locativ - 79,4 m²
- Număr de nivele: 2
- Anul construcției: 2007

Compartimentare:

- Demisol: garaj+beci (pe jumătate de casă)
- Nivelul I: bucătărie, living spațios, antreu, bloc sanitar, dormitor
- Nivelul I: 2 dormitoare, balcon
- Teren amenajat cu spațiu verde
- Terasa de vară pentru relaxare
- Construcție auxiliară
- Acces auto comod (drum betonat)

Construcție și dotări:

- Pereți din piatră de calcar (cotileț)
- Fundație solidă din piatră but

- Acoperiș din tablă metalică
- Izolare cu polistiren (4 cm)
- Acces pe drum pietruit
- Electricitate conectată
- Apeduct disponibil
- Gaz conectat
- Canalizare – septică
- Geamuri termopan
- Podea caldă în living și bucatărie
- 2 intrări separate

Caracteristici teren:

- Destinație: agricol (lot pomicol)
- Teren utilizat pentru cultivarea loturilor pomicole
- Relief: pantă înclinată

Proprietatea este potrivită atât pentru trai, recreere, cât și pentru investiție, oferind liniște și acces relativ rapid către oraș.

Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, contactați-ne la **068888713**.







