

Botanica, str. Sofia**ID: 13532**

Suprafața totală: - 240 m²
Camere: - 4
Starea: - Reparație euro
Balcon: - 3
Bloc sanitar: - 3
Loc de parcare: - închis
Nr. de nivele: - 3
Suprafața terenului: - 4 a
Terasă: - Da
Încălzire: - Autonomă
Pretul: - 599000.00

Axa Imobil vă propune spre vânzare o casă cu trei nivele, în mun. Chișinău, str. Sofia.

Proprietatea are suprafața totală de 240 mp, suprafața locativă de 180 m² și un teren adiacent de 4 ari.

Compartimentare:

Nivel 0 (subsol):

- Beci spațios și modern cu acces direct din bucătărie
- ieșire spre terasa din spatele casei

◆ Nivel 1:

- Antreu
- Living spațios și luminos
- Bucătărie separată
- Bloc sanitar cu cabină de duș

◆ Nivel 2:

- 3 dormitoare
- Dormitor matrimonial cu baie proprie
- Garderobă spațioasă (15 m²)
- 1 Bloc sanitar pentru celelalte dormitoare
- Toate dormitoarele au balcoane deschise

◆ Nivel 3 (mansardă):

- Zonă ideală pentru sală de sport / birou / relaxare
- Încălzire + aer condiționat

Facilități și dotări:

- Cazan pe gaz
- Pardoseală încălzită (nivelul 1 + băi)
- Geamuri termopan
- Porți automatizate
- 🌿 Curte amenajată cu plante decorative și sistem de irigare automatizat
- ☀️ Terasă în spatele casei
- 🚗 Parcare pentru 2 automobile

O casă elegantă, situată în sectorul Botanica – zonă liniștită, cu acces rapid către transport public, Kaufland, școli și grădinițe.

Suntem mereu gata să facem o prezentare, sunați-ne la ☎️078888781 sau lăsați-ne datele dvs. de contact și vă vom suna cât mai curând posibil!











