

**sec.Telecentru.**

**ID: 12929**



**Suprafața totală:** - 300 m<sup>2</sup>  
**Starea:** - Reparație euro  
**Bloc sanitar:** - 3  
**Loc de parcare:** - garaj  
**Nr. de nivele:** - 3  
**Suprafața terenului:** - 7 a  
**Încălzire:** - Autonomă  
**Pretul:** - 550000.00

**AXA Imobil vă propune spre vânzare o casă excepțională în 3 nivele, poziționată în sectorul Telecentru al capitalei.**

Locuința are o arhitectură clasică, fiind atent compartimentată, astfel încât să îți ofere spații generoase, inundate de lumina naturală, transformând casa într-un cămin primitor și plin de viață.

**Imobilul are suprafața totală de 300 mp ( 180 locativ), dispus pe 7 ari de teren și compartimentat astfel:**

**Demisol:** zonă de odihnă, saună, cazangeria, intrarea în garaj și beci

**Etajul 1:** hol, bucătărie comasat cu living, bloc sanitar.

**Etajul 2:** un bloc sanitar, 3 camere (dintre care una dispune de un bloc sanitar și garderobă).

**Facilități:**

- încălzire autonomă;
- încălzire pardosea;
- geamuri termopane/panoramice;
- sistem de aer condiționat;
- mobilă și tehnică de uz casnic de calitate superioară;
- parchet,
- ușă blindată;
- supraveghere video, sistem de alarmă;

Recomandăm această proprietate atât din punct de vedere al calității construcției, cât și execuția excelentă a interiorului, precum și exclusivitatea accesului.

**ATENȚIE! Posibilitatea achitării în credit prima rată - 30%!!!**







