



SIMBOLUL SUCCESULUI

Botanica, bd. Dacia

ID: 11410



Bloc sanitar: - 1

Loc de parcare: - deschis

Etaj: - 1

Suprafața totală: - 482 m²

Starea: - Reparație euro

Pretul: - 12.00

AXA Imobil vă propune spre **închiriere oficiu** cu amplasare strategică - pe **bulevardul Dacia** (direcția spre Aeroport), **Botanica**.

Imobilul este poziționat **la etajul 1 (disponibil la etajul 1-8)**, fiind compartimentat în **2 încăperi** cu suprafațe a câte **241 mp** fiecare.

Proprietățile dispun de următoarele facilități:

- Fibră optică pe fiecare etaj. Este conectat providerul Orange, Moldtelecom, Starnet
- Servicii profesionale de curățenie
- Servicii IP-telefonie
- Sisteme complexe de alarmă antiincendiu
- Sistem complex de control acces în clădire
- Sisteme de condiționare și ventilare "DAIKIN" cu control a climei
- Evidența de intrare / ieșire (Clock-in/-out) la intrare pe fiecare etaj
- Lifturi moderne și hi-tech
- Peste 200 m2 de suprafață destinată pentru prânz și pauză
- Supravegherea video non stop internă si externă
- Servicii de recepție centrală
- Locuri de parcare pentru 60 autoturisme
- Pază profesională
- Pardoseala IT
- 3 intrări
- Încălzire autonomă

- Rezistență seismică categoria 8

Spații adiționale:

- bucătărie;
- bloc sanitar;
- spațiu pentru depozitare.

Domenii de activitate:

- servicii;
- comerț online;
- contabilitate;
- IT.

Preț: 12€/mp (+TVA)





